

20101116181017001

सुधारित विकास योजना - मुदखेड जि.नांदेड

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम

१९६६ चे कलम ३७ (२) अन्वये मान्यता ...

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

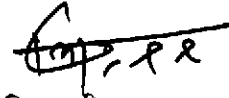
शासन निर्णय क्र. टिपीएस-३२१०/१३०४/प्र.क्र.२१०/२०१०/नवि-३०.

मंत्रालय, मुंबई - ३२.

दिनांक - ०४ नोव्हेंबर, २०१०.

शासन निर्णय :- सोबतची अधिसूचना (मराठी व इंग्रजी) महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,



(शिवाजी पाटणकर)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आयुक्त, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.

जिल्हाधिकारी, नांदेड.

संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसचिव (नगर रचना) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

उप संचालक नगररचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद .

सहायक संचालक नगररचना, नांदेड शाखा, नांदेड

(त्यांना विनंती की, मंजूर फेरबदल दर्शविणाऱ्या भाग नकाशाच्या तीन प्रती अधिप्रमाणीत करण्यासता शासनास सादर कराव्यात.)

मुख्याधिकारी, मुदखेड नगर परिषद, मुदखेड जि. नांदेड.

व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, औरंगाबाद.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या औरंगाबाद विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या ५ प्रती या विभागास व संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना पाठवाव्यात.)

कक्ष अधिकारी, कार्यासन नवि-२९, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करावी निवड नस्ती. (कार्यासन नवि-३०)

विकास योजना - मुदखेड जि.नांदेड (स.नं.वा.६)
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६
चे कलम ३७ (२) अन्वये मान्यता ...

अधिसूचना
महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक : ०४ नोव्हेंबर, २०१०.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

क्र. टिपीएस-३२१०/१३०४/प्र.क्र.२१०/२०१०/नवि-३०. :- ज्याअर्थी मुदखेड शहराची विकास योजना (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे संबोधिलेले) शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रं.टिपीएस-३२०८/३२३/प्र.क्र.१८७ (बी)/२००८/नवि-३०, दि.०९/०९/२००८ अन्वये भागशः संशोधित झाली असेून ती दि.०१/०१/२००८ पासून अंमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत १८ मी. बाहय वळण रस्ता प्रस्तावित केलेला आहे. (यापुढे "उक्त रस्ता" असे संबोधिलेले) ;

आणि ज्याअर्थी, मुदखेड नगर परिषदेने (यापुढे "उक्त नगर परिषद" असे संबोधिलेले) पूर्वी प्रस्तावित केलेला १८ मी. रुंद बाहय वळण रस्ता वगळून त्याखालील ना-विकास विभागात व काही क्षेत्र नविन प्रस्तावित ३० मी. रुंद बाहय वळण रस्त्यामध्ये समाविष्ट करण्याचा व तसेच नवीन ३० मी. रुंद बाहय वळण रस्ता प्रस्तावित करण्याचा व सदर रस्त्यामळ बाधीत झालेले आ.क्र.४९ डेअरी फार्म, आ.क्र.४८ स्मशानभूमी, आ.क्र.३७ कोटे अण्ड भूभाग क्वार्टर व ईपी १२ प्राथमिक शाळा व क्रिडांगण या आरक्षणाचे पुर्नस्थापन करणे / त्या बदलण्याबाबतचा महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम १९६६ (महाराष्ट्र १९६६ च्या ३७ वा) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधिलेले) कलम ३७ च्या उपकलम (१) अन्वये फेरबदल प्रस्ताव (यापुढे "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असे संबोधिलेले) आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करुन शासनास मंजुरीसाठी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव सुधारणेसह मान्य करावा असा शासनाचे मत झाले आहे;

आता त्याअर्थी , उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम (२) अन्वये व ३८ अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करुन उक्त विकास योजनेतील प्रस्तावांबाबत शासन

पुढील प्रमाणे मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दि.०९/०९/२००८ ची विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारीत करण्यात येत आहे ;

उक्त विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदल सूचीच्या शेवटच्या नोंदीनंतर उक्त फेरबदल नोंदीचा नव्याने समावेश करण्यात येत आहे.

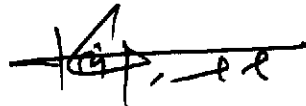
नोंद

"विकास योजना - मुदखेड यातील १८ मी. बाहय वळण रस्ता वगळण्यात येवून त्याखालील जागा ना-विकास विभागात व नविन प्रस्तावीत ३० मी. रुंद बाहय वळण रस्त्यामध्ये समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच ईपी १२ प्राथमिक शाळा व क्रिडांगण या आरक्षणाचा उत्तर-पश्चिम कोपरा नविन प्रस्तावित ३० मी. रुंद बाहय वळण रस्त्यामध्ये समाविष्ट करण्यात येत आहे. नविन प्रस्तावित ३० मी. रुंद बाहय वळण रस्त्यामुळे बाधीत आ.क्र.४९ डेअरी फार्मचा उत्तर-पश्चिमेकडील कोप-यावरचा भाग व आ.क्र.४८ स्मनशानभुमीचा पूर्वेकडील भाग ना-विकास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. तसेच आ.क्र.३७ 'कोर्ट अँड स्टाफ क्वार्टर' या आरक्षणाच्या पूर्वेकडील कोप-यावरचा भाग व लगतचा १२ मी. रुंद प्रस्तावित विकास योजना रस्त्याचा भाग रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे. या सुधारणेसह नकाशात दर्शविल्यानुसार ३० मी. बाहय वळण रस्ता दर्शविण्यात येत आहे."

टिप :- १) उक्त फेरबदल दर्शविणा-या भाग नकाशाची प्रत मुदखेड नगर परिषदेच्या कार्यालयात कार्यालयीन कामकाजाच्या अवलोकनार्थ एक महिन्याच्या कालावधीत ठेवण्यात आली आहे.

२) सदर अधिसूचना विभागाच्या "www.urban.maharashtra.gov.in" या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,



{ शिवाजी पाटणकर }

महाराष्ट्र शासनाचे अवर सचिव

Development Plan -Mudkhed

Dist. Nanded

**Sanction under section 37 (2) of the
Maharashtra Regional & Town
Planning Act, 1966.**

**GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Dated - 04/11/2010.**

NOTIFICATION

The Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966

No. TPS- 3210/1304/CR- 210/2010/UD-30

Whereas the Development Plan of Mudkhed [hereinafter referred to as 'the said Development Plan'] has been partly sanctioned by the Government vide Urban Development Department's Notification No.TPS-3208/323/CR-187 (B)/2008/UD-30, dated 09/09/2008 and has come into force with effect from dated 01/11/2008;

And whereas in the said Development Plan 18 m. wide ring road is proposed [hereinafter referred to as "the said road"];

And whereas Mudkhed Municipal Council [hereinafter referred to as "the said Municipal Council"] has submitted the modification proposal to delete the 18 m wide ring road & land so released include in no development zone & new proposed 30 m wide ring road & to re-establish the boundaries of affected reservations no.49 Dairy Farm, No.48 cementry, No.37 Court & Staff quarter & EP No.12 Primary School & Play Ground [hereinafter referred to as "the said Modification Proposal"] to Government for sanction after following all legal procedure stipulated under section 37[1] of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 [Maharashtra XXXVII of 1966] [hereinafter referred to as "the said Act"];

Now therefore, in exercise of the powers conferred under sub section[2] of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said Modification Proposal as above and for that purpose amends the above referred Notification dated 09/09/2008 as follows;

In the Schedule of Modification appended to the Notification sanctioning the said Development plan, following new entry shall be added after the last entry;

ENTRY

In the Development Plan of Mudkhed proposed 18 m wide ring road is partly included into newly proposed 30 m. road & remaining land into no development zone. Proposed 30 mt. Wide Road the affected north western corner of reservation no.48 Dairy farm & eastern corner of reservation no. 48 Cementry is deleted & included into no development zone. The affected north western corner of Ep no.12 primary School & play ground is deleted & included into proposed 30 m wide road. Affected eastern corner of reservation no.37 Court & Staff quarter & adjacent portion of proposed 12 m wide D.P.Road is included into residential zone. Alignment of 30 m. wide road is proposed as shown on the plan with above mentioned modifications.

- Note :-1] A copy of the part pain showing aforesaid sanctioned modification is kept open for inspection for the public during office hours at the office of the Mudkhed Muncipal Council on all working days.
- 2] This Notification is also available on departmentsa Web Site @ www.urban.maharashtra.gov.in

By order and i n the name of the Governor or Maharashtra.



[Shivaji Patankar]

Under Secretary to Government